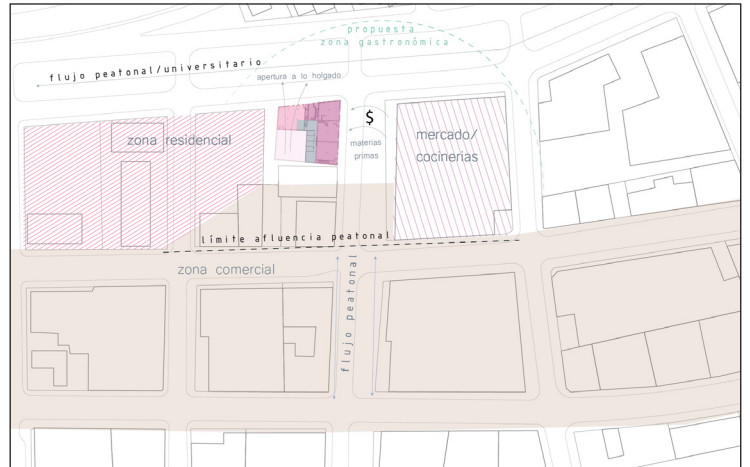
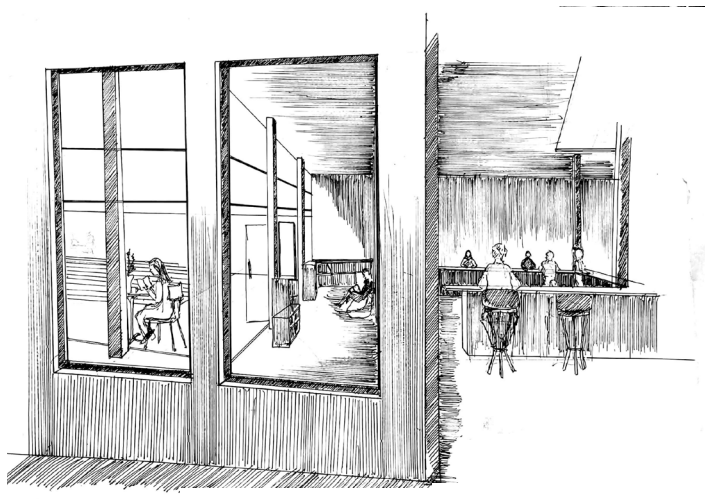


Taller de vivienda colectiva: Conjunto gastronómico Barroilhet

El Edificio Barroilhet es un inmueble ubicado en el barrio El Almendral en Valparaíso. Se emplaza en la intersección de las calles Uruguay y Av. Brasil, junto al Mercado Cardonal. Ubicado en un importante sector de comercio, altamente transitado, y además cerca del eje universitario de Avenida Brasil.

El área de influencia corresponde al contexto próximo al inmueble, el cual se caracteriza por ser una esquina de carácter plurifuncional, relacionado a las diferentes grupos de personas que circulan a su alrededor: primeramente podemos identificar la Av. Brasil al norte apareciendo como un eje de circulación y esparcimiento, el cual se extiende por el oeste hasta calle Morris; un sector residencial, y hasta 12 de Febrero; el barrio universitario de la PUCV. Ambos contextos poseen un ritmo calmo comparado con calle Uruguay, la cual aparece como un gran centro de comercio junto al Mercado que se extiende hacia el sur hasta Chacabuco.



El acto de cohabitar

El programa propuesto para el Edificio nace a partir de relaciones entre su lugar de emplazamiento y su contexto próximo. En primer lugar el Mercado Cardonal otorga a la zona un carácter de feria, mientras que en su segundo nivel el mercado contiene cocinas, locales característicos del barrio, a partir de estas situaciones, se propone potenciar la zona, acentuando lo gastronómico, en segundo lugar la influencia del el barrio universitario, se integra añadiendo al programa zonas de lecturas, y por último, se modifican los departamentos duplex, aumentando el número de departamentos en el edificio.

Estos tres ejes del proyecto, lo gastronómico, lo universitario y lo residencial, otorgan el acto de cohabitar al proyecto, permitiendo la relación de estas 3 aristas a diferentes escalas. A escala ciudad, permite que la zonas características del área de influencia del proyecta, convergan y se relacionen en un edificio. A escala humana, se da una interconexión entre las personas que habitan el edificio, las personas que utilizan los servicios de la primera planta y las que lo rodean. Finalmente el acto total, al igual que en la capilla, se rige bajo la incidencia de la luz, las lucarnas en el proyecto son llamados los centros lumínicos que conectan el programa del edificio.



Alumno: Álvaro Núñez Valladares
Profesor: David Jolly
Fecha: 16 - 04 - 2023