

Escantillon

RESUMEN DE LA OBRA

El proyecto se basa en un sólido radier o losa de fundación como base principal. Sobre esta base, se colocarán columnas fuertes de acero apernadas a la losa de fundación, formando módulos de 3x3 metros mayoritariamente en el segundo piso, acompañado de pasillos y una terraza.

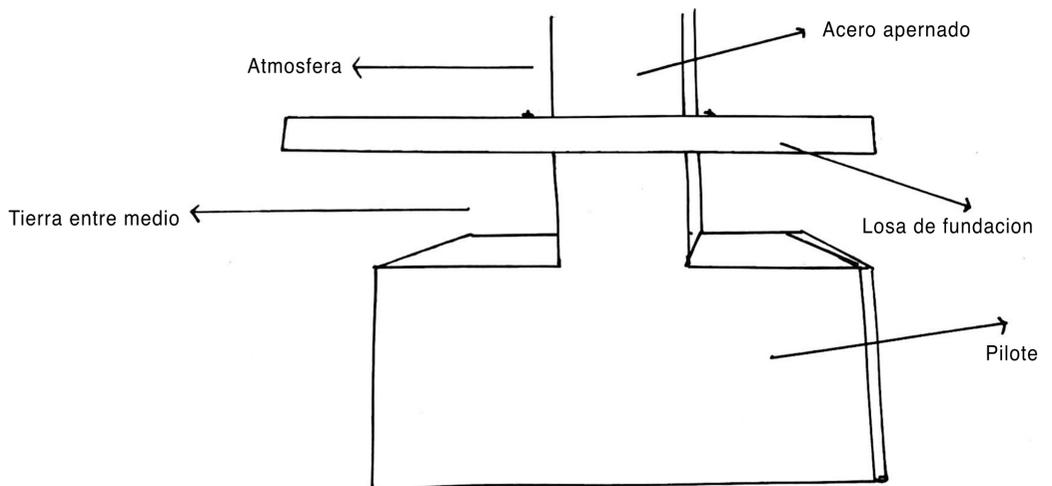
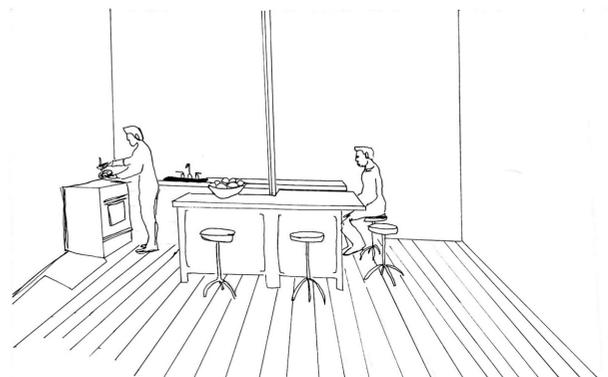
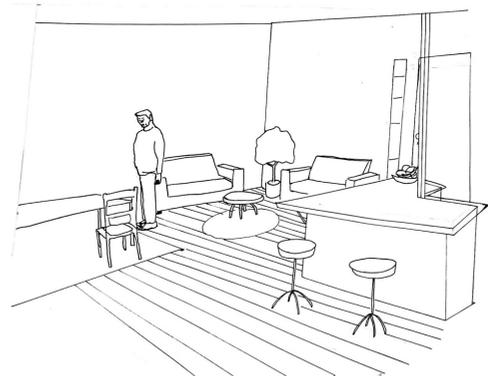
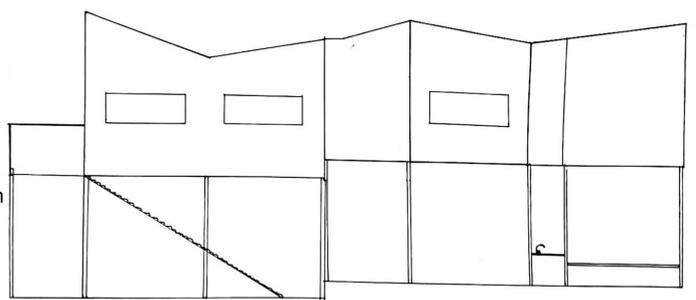
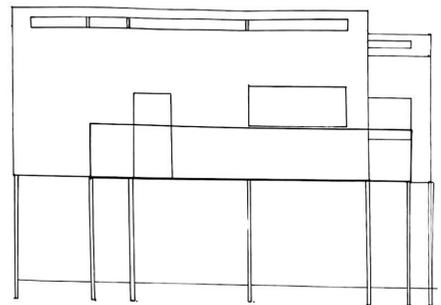
La vivienda elevada tiene 2 puntos de ingresos los cuales es una para vehiculos y personas y el otro unicamente para personas, se encuentran uno en la zona superior (persona) y otro en la inferior (vehiculos), dando asi un recorrido en el lugar que llega a conocer la gran vivienda elevada.

Sumando a todo esto cabe recalcar que en ejercicios anteriores del previo era propuesta nesesaria socavar el terreno de 20x30 para que quede plano y asi los ingresos sean mas faciles y comodados para el habitante.

Llendonos mas a la obra propia empezamos por las paredes. Las paredes de la construcción se realizarán con paneles SIP, que son conocidos por su eficiencia y capacidad de aislamiento térmico. Además, se instalarán ventanas termopanel para asegurar una buena iluminación y reducir los ruidos del exterior.

El techo estará compuesto por listones de 1x4 y 2x3 pulgadas, junto con terciado y un revestimiento adecuado. junto a 4 tragaluces entregando asi una luz fragmentada al lugar y difuminada al mismo tiempo por cortinas y demas metodos de disipacion de luz. También se instalarán canaletas para asegurar un buen drenaje del agua en los días lluviosos puestas en lugares estrategicos, en donde existe la pendiente suficiente para drenar el agua adecuadamente.

En términos de tamaño, la construcción abarcará un área de 118 metros cuadrados. La instalación de 36 columnas, cada una con una altura de 3 metros. Para esto se proporcionará una base sólida y segura. Se utilizarán vigas de madera de 2x6 pulgadas y se cubrirán con terciado, brindando una base resistente y firme. Esto permitirá tener un espacio amplio y seguro para disfrutar. Cabe recalcar que en el modulo de cocina sala de estar y comedor que es de 54 m2 existen 2 vigas hacia arriba que le dan firmeza al techo y permiten que esta obra sea un poco mas ligera y no requiera de mas implementacion estructural para abarcar esa cantidad de metraje cuadrado sino que aguanta solamente 9 m2. Cuando hablamos de una intencionalidad un proyecto tiene que ver con el que tu dejas en la obra y para que sea propio y nuevo, ademas de unico. la intencionalidad en este proyecto es vivir alzado entre pilotes que nos llevan a una mirada dirigida, hacia el mar, y teniendo en cuenta factores como la luz, y climas de la zona hacen de ella un lugar lindo en donde vivir y sentirse resguardado entre si.



Materiales.

- Viga estructural 2x6 .
- Pino 2x3 .
- Pino 2x2.
- Terciado 15 mm (Para suelo y para cielo).
- Viga de acero (apernados).
- Paneles zip.
- Cemento.
- Tejas asfaltica.
- Fieltro.
- Revestimiento exterior WPC.

