

Acercamiento propuesta programática

Destinaciones

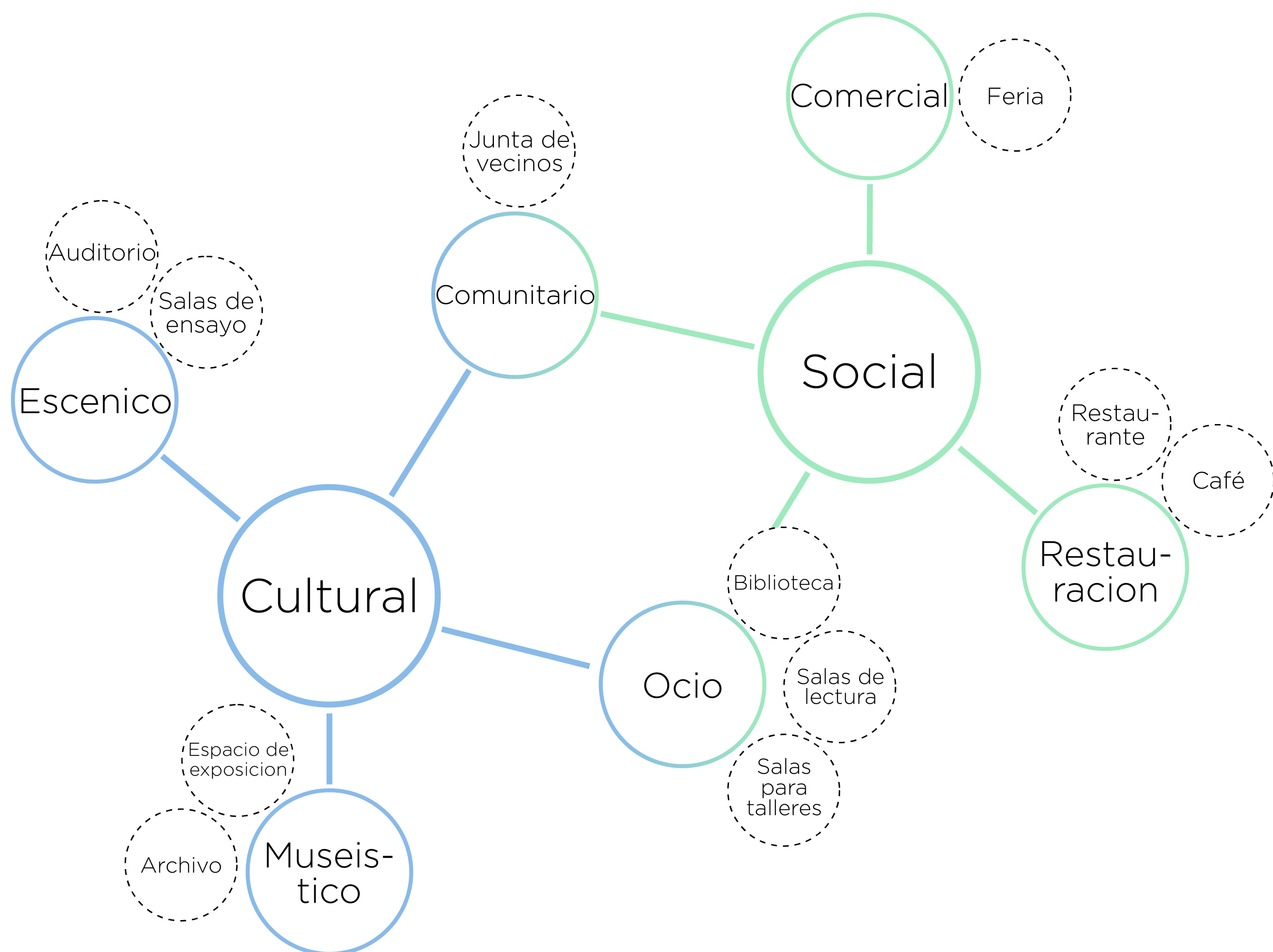
Social

Esta destinación comunitaria surge principalmente por el carácter residencial del barrio. El cuál consta de un área acotada de vecinos en donde su proximidad otorga la posibilidad de un diálogo cercano entre ellos. Al habitar este espacio en conexión y cercanía genera esta preocupación y cuidado por el espacio

Cultural

Entre esta realidad residencial mayoritaria existen hitos culturales que dotan al barrio del mismo carácter bohemio y artístico que abunda en Valparaíso. Su historia, incapaz de mantenerse al margen del relato colectivo de la ciudad, está jalonada de asociaciones y músicos populares.

Organismo programático



Especificación del programa arquitectónico

USOS	%	M2
Museístico	10	200
Escénico	45	900
Comunitario	5	100
Ocio	20	400
Comercial	5	100
Restauración	15	300

El primer acercamiento al programa surge a través de la búsqueda de la correlación entre el carácter social y cultural del barrio, en donde se busca incentivar espacios que unifiquen a la comunidad.

En primer lugar, la dimensión social nace de la relación entre la condición comunitaria y residencial del barrio, la cual busca otorgar espacios de encuentro vecinal que traigan consigo un mejor diálogo entre ellos, facilitando así, la relación que puede transformarse en iniciativas de desarrollo surgidas desde y para la ciudadanía, que contribuyan al desarrollo de la participación en la vida local y favorezca la convivencia.

Contemplando también una dimensión cultural que busca reafirmar el valor patrimonial propio del sector, entregando al programa espacios en donde se pueden realizar actos escénicos junto a todas sus necesidades y además sumando un espacio de exposición museística la cuál eleva su tradición a un rango primordial.